

## BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS

Cliente: Prefeitura Municipal de Águas Lindas de Goiás

Empreendimento: praça de skate e estacionamento

Endereço: Av. JK, Jardim Brasília

DISCRIMINAÇÃO			B.D.I.	
<b>1</b>	Taxas Gerais: $TG = [1+(AC/100)]x[1+(DF/100)]x[1+(R/100)]x[1+(L/100)]$	<b>TG</b>	1,0400	
1.4	Administração Central	AC	4,00	%
1.1	Seguro e Garantia	S+G	0,12	%
1.3	Riscos	R	0,97	%
1.2	Despesas Financeiras	DF	0,56	%
1.5	Lucro	L	7,20	%
<b>2</b>	Tributos : $T = (i^0+i^1+i^2+i^3)$	<b>T</b>	10,65	%
2.1	COFINS	$i^0$	3,00	%
2.2	ISS*	$i^1$	2,50	%
2.3	PIS	$i^2$	0,65	%
2.5	Contribuição Previdenciário da Receita Bruta - CPRB	$i^3$	4,50	%
	<b>B.D.I.</b>		<b>26,79%</b>	

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R)(1 + DF)(1 + L) - 1}{(1 - T)}$$

AC = taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central;  
 S = taxa representativa de Seguros;  
 R = taxa representativa de Riscos;  
 G = taxa representativa de Garantias;  
 DF = taxa representativa das Despesas Financeiras;  
 L = taxa representativa do Lucro;  
 I = taxa representativa da incidência de Impostos

\_\_\_\_\_  
 ENGº  
 CREA