



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Nº Processo : 2023021782

Data Autuação: 12/5/2023

Data

Interessado : 95 - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Assunto : OFICIO

Sub Assunto : EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Nº Doc. :

Data

Valor

R\$ 0,00

Comentário : ENCAMINHAMENTO DE EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº006/2023 , REFERENTE A NOTIFICAÇÃO DE LIMPEZA DE TERRENOS BALDIOS , CASAS , CONSTRUÇÕES ABANDONADAS OU DESOCULPADAS LOCALIZADAS NO PÉRIMENTO URBANO.

Autuado Por : LEANOR SILVA

EDITAL N° 006/2023

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE LIMPEZA DE TERRENOS BALDIOS, CASAS, CONSTRUÇÕES ABANDONADAS OU DESOCUPADAS LOCALIZADAS NO PERÍMETRO URBANO.

Águas Lindas de Goiás – GO, 12 de MAIO de 2023.

CONSIDERANDO a necessidade de proceder á limpeza de terrenos baldios, casas, construções abandonadas ou desocupadas no perímetro urbano, tendo em vista que estes promovem acumulo de sujeira e mato, provocando o surgimento de doenças como dengue que podem causar danos irreversíveis aos munícipes além de representar perigo para a segurança pública.

CONSIDERANDO que o Poder Público pode promover o ingresso forçado nos lotes que estão em situação de abandono de acordo com a Lei Federal n.º 13.301/2016, art. 1º, inciso IV, para promover a limpeza do lote, com o objetivo de evitar a proliferação de doenças.

CONSIDERANDO o Artigo 370 da Lei Municipal n.º. 1.277/2016, que dispões sobre a estrutura administrativa do poder executivo municipal e, determina que é competência da secretaria municipal de Infraestrutura e Obras prestar Manutenção e de ordem técnica, orientar e fiscalizar atividades relativas a manutenção da limpeza pública e da coleta dentre outros;

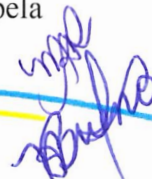
CONSIDERANDO que há legislação especifica municipal sobre a limpeza de lotes urbanos, descritas no Código de Postura, Lei Complementar 003/2011 e no Decreto Municipal n.º 1.531/2021;

O Município de Águas Lindas de Goiás, através da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras resolvem:

Art. 1º - **NOTIFICAR** os proprietários, titulares, ou possuidores a qualquer título de terrenos baldios, casas e construções abandonadas ou desocupadas no perímetro urbano, abaixo relacionado, para que procedam a limpeza de seus respectivos terrenos (lotes), **no prazo de 05(cinco) dias úteis** contados desta publicação.

Art. 2º - Finalizado o prazo a Secretaria de Infraestrutura e Obras realizará o serviço especial de Limpeza, remoção e destinação final dos resíduos sólidos e autuará em processo administrativo como previsto no decreto 1.531/2021.

Art. 3º - O não cumprimento da presente Notificação implicará em multa ao proprietário por meio de Auto de infração com base no Art. 79 do Código de Postura (Lei 003/2011) cumulado com o Art. 401 do Código Tributário Municipal, Tabela 11, item 28 alterado pela





Lei Complementar nº. 001/2017, em que será o valor de 0,10 UFRM por m² de limpeza do imóvel, acrescido de 20% a título de taxa de administração.

Art. 4. A impugnação/contestação deverá ser protocolada na **Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obra** acompanhada da documentação que fundamente o mesmo, tais como, fotos do local limpo, documento que comprove que o contribuinte não é mais o proprietário do lote notificado ou por qualquer outro motivo que se sinta prejudicado

Nº	PROPRIETARIO	CPF/CNPJ	CCI	ENDEREÇO
01	MARIA DO SOCORRO PASSOS CARDOSO	443.XXX.XXX.04	233432	QUADRA C14 LOTE 02C MANSÕES VILLAGE
02	MARIA DO SOCORRO PASSOS CARDOSO	443.XXX.XXX.04	233434	QUADRA C14 LOTE 02E MANSÕES VILLAGE
03	MARIA DO SOCORRO PASSOS CARDOSO	443.XXX.XXX.04	233430	QUADRA C14 LOTE 02A MANSÕES VILLAGE
04	MARIA DO SOCORRO PASSOS CARDOSO	443.XXX.XXX.04	233431	QUADRA C14 LOTE 02B MANSÕES VILLAGE
05	MARIA DO SOCORRO PASSOS CARDOSO	443.XXX.XXX.04	233433	QUADRA C14 LOTE 02D MANSÕES VILLAGE
06	ANA MARIA COSTA FERREIRA DOS SANTOS	145.XXX.XXX.68	183070	QUADRA 37 CONJUNTO A LOTE 46 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 02
07	MARIA LEONOR PEREIRA DOS SANTOS	398.XXX.XXX.63	130030	QUADRA 01 CONJUNTO A LOTE 28 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 06
08	CORDELINO MOTA FERNANDES	248.XXX.XXX.15	130166	QUADRA 03 CONJUNTO A LOTE 32 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 06
09	CORDELINO MOTA FERNANDES	248.XXX.XXX.15	130168	QUADRA 03 CONJUNTO A LOTE 34 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 06
10	EDIVALDO PEREIRA DOS SANTOS	235.XXX.XXX.49	201852	QUADRA 13 LOTE 24 RESIDENCIAL SOL NASCENTE
11	ANTONIO SANTOS LIMA	281.XXX.XXX.20	185269	QUADRA 71 CONJUNTO A LOTE 24 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 09
12	FF CONSTRUTORA E INCOPORADORA LTDA	19.XXX.XXX/XX XX-28	185273	QUADRA 71 CONJUNTO A LOTE 26 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 09
13	WILLIAN MENDES REZENDE	022.XXX.XXX.83	177336	QUADRA 71 CONJUNTO A LOTE 30 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 09
14	LUCIMAR TEREZO DE JESUS	389.XX.XXX.04	249930	QUADRA 93 CONJUNTO A LOTE 16-A PARQUE DA BARRAGEM SETOR 11
15	IRINEU DE OLIVEIRA PORTELA	468.XXX.XXX.20	206076	QUADRA 93 CONJUNTO A LOTE 14 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 11
16	VICENTINA ANELITA	245.XXX.XXX.04	206074	QUADRA 93 CONJUNTO A LOTE 12 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 11
17	GVL CONSTRUTORA E INCOPORADORA LTDA	33.XXX.XXX/XX XX-00	206070	QUADRA 93 CONJUNTO A LOTE 08 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 11
18	CIENGE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	00.XXX.XXX/XX XX-62	224860	QUADRA 71 LOTE 17 JARDIM AMERICA IV
19	CIENGE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	00.XXX.XXX/XX XX-62	224859	QUADRA 71 LOTE 16 JARDIM AMERICA IV
20	CIENGE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	00.XXX.XXX/XX XX-62	224861	QUADRA 71 LOTE 18 JARDIM AMERICA IV
21	CIENGE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	00.XXX.XXX/XX XX-62	224862	QUADRA 71 LOTE 19 JARDIM AMERICA IV
22	CIENGE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	00.XXX.XXX/XX XX-62	224864	QUADRA 71 LOTE 21 JARDIM AMERICA IV
23	OSVALDO ALVES DE MEDEIROS	098.XXX.XXX.63	5898	QUADRA A17 LOTE 13 MANSÕES OLINDA
24	MANOEL FERREIRA DE SOUZA	564.XXX.XXX.59	2830	QUADRA C34 LOTE 15 MANSÕES VILLAGE



25	JOSÉ ROBERTO GOMES COELHO	000.XXX.XXX.00	2831	QUADRA C34 LOTE 16 MANSÕES VILLAGE
26	GIOVANE RIBEIRO	831.XXX.XXX.72	63712	QUADRA 91 LOTE 23 CIDADE JARDIM
27	JOSÉ ROBERTO ROCHA	444.XXX.XXX-68	189379	QUADRA 31 LOTE 04 SOLAR DA BARRAGEM
28	JULIANE TAVARES	041.XXX.XXX.29	231879	QUADRA 05 LOTE 13-A JARDIM DO ENTORNO I
30	CLAUDIA DE FRANCA ARAUJO	807.XXX.XXX-34	232275	QUADRA 05 LOTE 14-A JARDIM DO ENTORNO I
29	NILDA XAVIER DA SILVA	382.XXX.XXX-49	25486	QUADRA 64 LOTE 16 JARDIM DA BARRAGEM IV
30	ESTANCIA DO RIO DESCOBERTO	01..XXX.XXX/XX XX-49	65403	QUADRA 68 LOTE 06 JARDIM DA BARRAGEM IV
31	ANTONIO C. SANTOS SOUZA	538.XXX.XXX.15	65739	QUADRA 70 LOTE 12 JARDIM DA BARRAGEM IV
32	JOSIANE SOUSA DA CONCEIÇÃO	030.XXX.XXX.00	65407	QUADRA 68 LOTE 10 JARDIM DA BARRAGEM IV
33	LUIZ FERNANDO PAULINO	738.XXX.XXX.91	65696	QUADRA 69 LOTE 16 JARDIM DA BARRAGEM IV
34	WENDER CAMICO COSTA	636.XXX.XXX.68	115586	QUADRA 11 LOTE 26 JARDIM DA BARRAGEM V
35	MARILENE MARTINS DE OLIVEIRA	579.XXX.XXX.87	65415	QUADRA 68 LOTE 18 JARDIM DA BARRAGEM IV
36	ENC. JUSTICA/DR MESQUITA	000.XXX.XXX.00	65416	QUADRA 68 LOTE 19 JARDIM DA BARRAGEM IV
37	LAUDILINA DA COSTA FEITOSA	512.XXX.XXX-00	65744	QUADRA 70 LOTE 17 JARDIM DA BARRAGEM IV
38	EMIDIO FRANCISCO XAVIER	033.XXX.XXX.53	69819	QUADRA 50 LOTE 14 JARDIM BRASILIA II
39	FRANCISCA LUCIA FERREIRA DE SOUSA	004.XXX.XXX.42	69820	QUADRA 50 LOTE 15 JARDIM BRASILIA II
40	RAIMUNDO RIBEIRO DE LIMA	000.XXX.XXX.00	69843	QUADRA 50 LOTE 37 JARDIM BRASILIA II
41	JANIR DE PAULA DO NASCIMENTO	480.XXX.XXX.49	69844	QUADRA 50 LOTE 38 JARDIM BRASILIA II
42	ANA PEDDRINA DA SILVA	008.XXX.XXX-48	69104	QUADRA 31 LOTE 29 JARDIM BRASILIA II
43	JOSELITA FERREIRA DOS SANTOS	573.XXX.XXX-20	178766	QUADRA 06 LOTE 15 JARDIM AMERICA III
44	LUZIA DE OLIVEIRA SANTOS	606.XXX.XXX-20	178771	QUADRA 06 LOTE 17 JARDIM AMERICA III
45	GILMAR ALVES RAMIRO	688.XXX.XXX-44	64485	QUADRA 39 LOTE 43 JARDIM DA BARRAGEM IV
46	GERALDO NERES DA CONCEIÇÃO	224.XXX.XXX-15	64486	QUADRA 39 LOTE 44 JARDIM DA BARRAGEM IV
47	GONCALO JACO DE OLIVEIRA	131.XXX.XXX-53	65518	QUADRA 23 LOTE 14 JARDIM DOS PINHEIROS
48	MARIA BARNADES DA SILVA	228.XXX.XXX-91	65521	QUADRA 23 LOTE 17 JARDIM DOS PINHEIROS
49	ZENAIDE NERY BRITO DA PAIXÃO	313.XXX.XXX-00	1858	QUADRA C16 LOTE 09 MANSÕES VILLAGE
50	MARILENE BARBOZA FAGUNDES	004.XXX.XXX-84	7027	QUADRA 07 LOTE 29 JARDIM VITORIA
51	MARILENE BARBOZA FAGUNDES	004.XXX.XXX-84	7028	QUADRA 07 LOTE 30 JARDIM VITORIA
52	LUIZ GOMES DE BRITO	070.XXX.XXX-49	7001	QUADRA 07 LOTE 02 JARDIM VITORIA
53	OSTON GOMES DE SOUZA	443.XXX.XXX-20	7002	QUADRA 07 LOTE 03 JARDIM VITORIA



54	JOSÉ MARIA SIMÃO	008.XXX.XXX-34	7026	QUADRA 07 LOTE 28 JARDIM VITORIA
55	HELIO OLIVEIRA	030.XXX.XXX-00	1258	QUADRA 38 LOTE 21 JARDIM GUAIRA II
56	AC SANTOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	47.XXX.XXX/XX XX-89	244342	QUADRA 06 LOTE 39 RESIDENCIAL SOL NASCENTE
57	RICARDO ANTUNES TOBIAS	153.XXX.XXX-49	202037	QUADRA 06 LOTE 40 RESIDENCIAL SOL NASCENTE
58	COMETA ADMINISTRADORA LTDA	02.XXX.XXX/XX XX-00	202038	QUADRA 06 LOTE 41 RESIDENCIAL SOL NASCENTE
59	CREUNISA PEREIRA	323.XXX.XXX-53	202040	QUADRA 06 LOTE 42 RESIDENCIAL SOL NASCENTE
60	DF CONSTRUTORA E SERVIÇOS GERAIS LTDA	33.XXX.XXX/XX XX-04	6362	QUADRA 10B LOTE 03 MANSÕES ODISSEIA
61	MARAJÓ IMOVEIS LTDA	00.XXX.XXX/XX XX-63	183811	QUADRA 18 CONJUNTO A LOTE 19 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 03
62	MARAJÓ IMOVEIS LTDA	00.XXX.XXX/XX XX-63	183814	QUADRA 18 CONJUNTO A LOTE 20 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 03
63	JOSÉ DONIZETE DE OLIVEIRA	340.XXX.XXX.72	183795	QUADRA 18 CONJUNTO A LOTE 15 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 03
64	LOUDES LOPES ROSA	224.XXX.XXX-04	183806	QUADRA 18 CONJUNTO A LOTE 17 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 03
65	LORENA FERNANDES SILVEIRA	990.XXX.XXX-68	205852	QUADRA 45 CONJUNTO B LOTE 14 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 03
66	L.F. COMERCIO DE EMBALAGENS LTDA	37.XXX.XXX/XX XX-65	205850	QUADRA 45 CONJUNTO B LOTE 12 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 03
67	PRESTACON CONSTRUTORA DE IMOVEIS LTDA-EPP	09.XXX.XXX/XX XX-67	184365	QUADRA 27 CONJUNTO A LOTE 26 PARQUE DA BARRAGEM SETOR 03

Márcia Maria de Souza Bueno
Fiscal de Atividades Urbanas
Matrícula nº 22336

Márcia Maria de Souza Bueno
Fiscal de Atividades Urbanas
Matrícula nº 22336

Fiscalização de Atividades Urbanas
Lei 1.248/2016

PUBLIQUE-SE O EDITAL NO ÓRGÃO OFICIAL DO MUNICÍPIO.
DISPONIBILIZE-SE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO
WWW.AGUASLINDASDEGOIAS.GO.GOV.BR,
WWW.DIARIOMUNICIPAL.COM.BR/AGM E PLACARD